

南京长江发展股份有限公司

信息公开资料

一、企业概况：

- 1、名称：南京长江发展股份有限公司
- 2、企业类型：股份有限公司（非上市）
- 3、公司成立日期：1992年9月24日
- 4、注册资本：18007.6435万元
- 5、住所：南京高新开发区028幢-338室
- 6、联系方式：025-83192918

二、历史沿革：

南京长江发展股份有限公司（以下简称南京长发公司）是由南京经济区域沿江城市政府、企事业单位和交通银行南京分行及沿江分支行于1992年共同发起设立的，以国有资产为主体、跨地区、多功能的区域性股份制公司。公司注册资本10000万元，经历年变更，现注册资本为18007.6435万元，股东33家。长江经济联合发展集团股份有限公司占股59.4%（含长江联合资本公司的股权），南京安居集团（原南京市政府）占股16.4%，主要股东还有南昌、芜湖、马鞍山和镇江等地区政府投资平台，以及南京

高科、东华汽车（现属上汽集团）、南京新工产业集团、江铃汽车集团等沿江城市中的企业单位。

公司的主要经营业务板块涉及股权投资与管理、房地产开发、物业管理和配套服务、档案园区及增值服务等多个领域。公司的发展经历了从商贸走廊到实业投资、房地产开发和金融股权投资，到近几年以“投资与投资服务”和“园区建设发展”齐头并进的过程。多年来，在金融及非金融股权的投资、资本运作、资产经营管理、房地产开发等方面积累了丰富的经验。

三、企业领导：

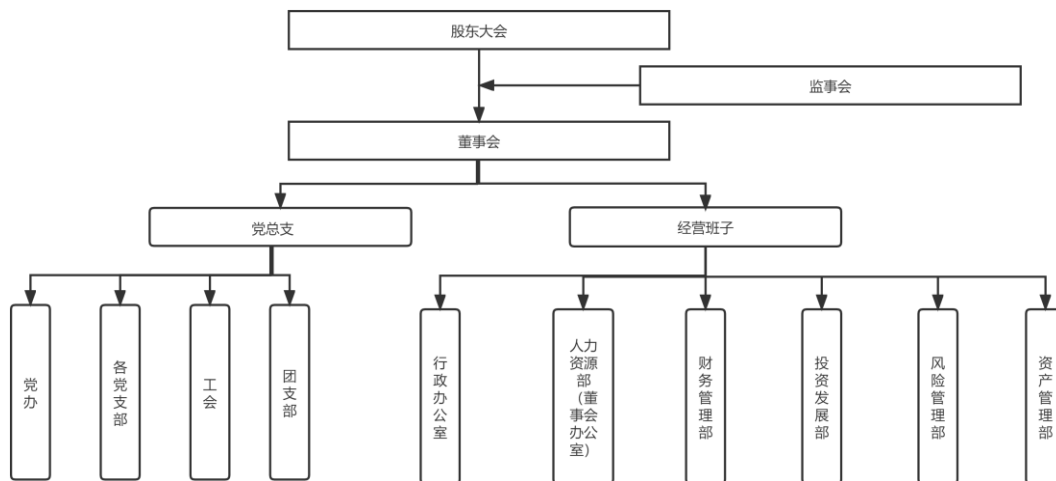
董事长：鲁国锋

党委书记、总经理：陈建霖

四、组织架构：

公司部门设置情况如下：公司设党委，下设党委办公室、纪委、各党支部、工会、团支部。公司本部内设董事会办公室、行政办公室、人力资源部、财务管理部、风险管理部、投资发展部、资产管理部。

五、公司治理结构：



南京长发公司董事会：

1	长三角投资（上海）有限公司	鲁国锋
2	南京长江发展股份有限公司	陈建霖
3	长江经济联合发展(集团)股份有限公司	缪一斌
4	南京安居建设集团有限责任公司	张蓬勃
5	南昌市金昌国有资产运营有限责任公司	汪 洋
6	上海国际信托有限公司	林 彬 (独立董事)

7	南京东华汽车实业有限公司	金钢栋
8	南京化建产业（集团）有限公司	赵学伟
9	江铃汽车集团有限公司资产财务部	涂维华

南京长发公司监事会：

1	长三角投资（上海）有限公司	倪畅
2	南京长江发展股份有限公司	陈翊
3	南京长江发展股份有限公司	窦方雯
4	南京安居建设集团有限责任公司	夏林
5	芜湖市建设投资有限公司	伍运飞
6	南京城镇集体企业联社	陆志虹

南京长发公司高管：

董事长	鲁国锋
党委书记、总经理	陈建霖
党委副书记、副总经理	蒋文
党委委员、副监事长、工会主席	陈翊

六、荣誉资质

荣誉：

2016 年获中共南京市商务工委“先进基层党组织”称号

2017 年获中共南京市商务工委“2016 年度基层党建工作考核”一等奖

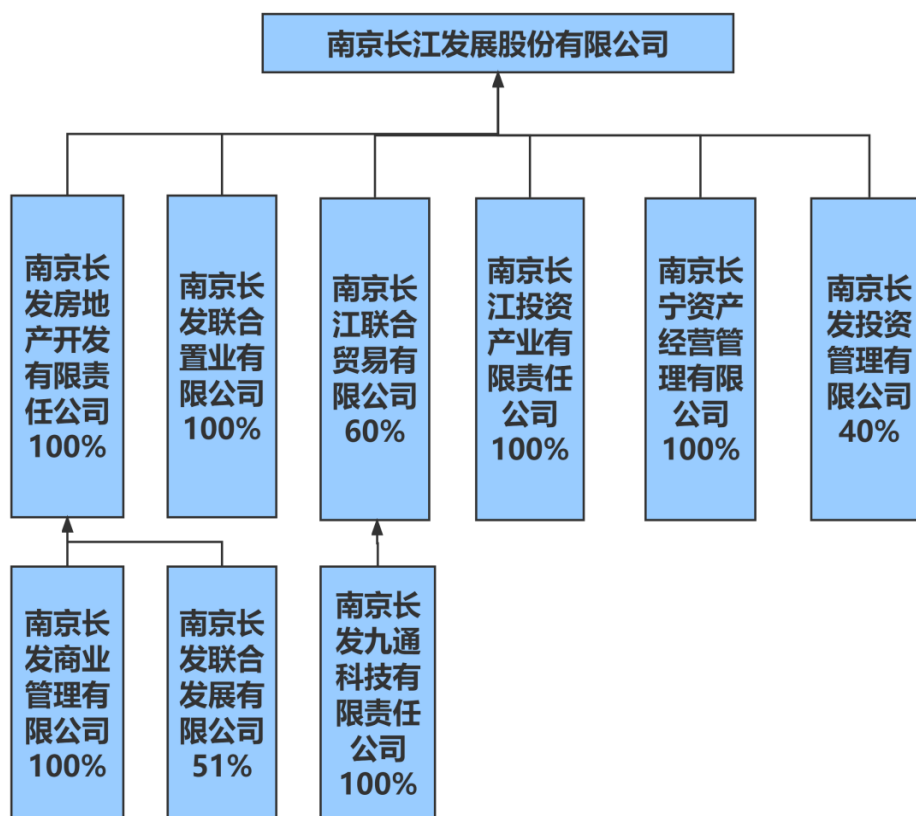
2018 年获中共南京市商务工委“2017 年度基层党建工作考核”二等奖

2019 年荣获 2016-2018 年南京市文明单位

资质：

- 1、IPO 网下投资资格（上海证券交易所、深圳证券交易所）
- 2、金融机构股东资格
- 3、转融通证券出借资格

七、子公司



八、人事任免

2021年11月1日，长江经济联合发展（集团）股份有限公司经研究决定推荐倪畅同志为南京公司监事长人选，待南京公司监事会、股东大会表决通过。

九、社会责任实践

为助力南京现代农业农村建设迈上新台阶，进一步发挥城市文明行业（单位）对农村的辐射和带动作用，积极为广大农民办实事，促进城乡文明一体化进程，公司党委与南京市高淳区古柏村党总支开展结对共建活动，双方签

订了共建协议，在党建工作交流、青年志愿者服务、产业合作等方面进行了交流探讨，并对该村困难学生进行捐款帮扶。

十、改革重组

2021年2月在上海联交所挂牌转让南京长发公司所持设备公司100%股权。

2021年完成武宁长宁林业科技开发有限公司的关停歇业工作。

十一、产权交易信息

2021年2月在上海联交所挂牌转让所持南京长发设备安装有限公司100%股权，现已完成。